



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Общество с ограниченной ответственностью  
«АГРОСТРОЙ»  
Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 5030048672, ОГРН 1055005604400,  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
143300, Московская область, г. Наро-Фоминск, ул.  
Калинина, д. 8/1, пом. 7, novo-nik17@mail.ru  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 26150

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 27 » июля 2018 г.

№ 77-242000-008477-2018

**I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

**Многоквартирные жилые дома (корпуса 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 и многоуровневая автостоянка), малоквартирные жилые дома (4-х квартирный дом, 12-ти и 18-ти квартирные дома), блокированные дома (таунхаусы), дома коттеджного типа и магазины шаговой доступности 1-го, 2-го и 3-го этапов 1-ой очереди строительства многофункционального жилого комплекса по адресу: д. Ивановское, пос. Первомайское.**

**Этап 1.2.1 (32 малоэтажных одноподъездных жилых дома, в том числе 20 шт. - 12-ти квартирных жилых дома корп.3-8,11,12,17,18,21,22,98- 105; 12шт.-18-ти квартирных жилых дома корп. 9,10,13,14,16,19,20,23,96,97,108,109; 2шт.- блокированных жилых дома корп. 106,107)**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.49**

**г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.47**

**г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.45**



г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.43  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.53, к.1  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.51, к.1  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.49,к.1  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.47, к.1  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.45, к.1  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.43, к.1  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.41,к.1  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.41  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.37  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.35  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.33  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.31  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.29  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.27  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.25  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.21, к.2  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.28  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.30  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.32  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.34  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.36  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.38  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.40  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.42  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.44  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.46  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.48  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.50  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.52  
 г.Москва, поселение Первомайское, д.Ивановское, ул.Николинские ключи д.54

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **50:26:0180516:51, 50:26:0180516:53**

строительный адрес: **Москва, п. Первомайское, дер. Ивановское**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 77-242000-013790-2016, дата выдачи «22» декабря 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя                                     | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| <b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b> |                   |            |            |
| Строительный объем - всего                                  | куб.м.            | 221636,00  | 221636,00  |
| в том числе надземной части                                 | куб.м.            | 221636,00  | 221636,00  |
| Общая площадь   | кв.м.             | 36610,90   | 36610,90   |

PBN 0020399



Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-242000-008477-2018

3

|  |           |             |             |
|--|-----------|-------------|-------------|
| Площадь нежилых помещений  | кв.м.     | 2266,90     | 2266,90     |
| Количество зданий, сооружений  | шт.       | 102         | 102         |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений   | кв.м.     | -           | -           |
| <b>2. Объекты непромышленного назначения</b>   |           |             |             |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |           |             |             |
| Количество мест  | -         | -           | -           |
| Количество помещений   | -         | -           | -           |
| Вместимость  | -         | -           | -           |
| Количество этажей  | -         | -           | -           |
| в том числе подземных  | -         | -           | -           |
| 2.2. Объекты жилищного фонда   |           |             |             |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 30955,8     | 30955,8     |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 2266,9      | 2266,9      |
| Количество этажей  | шт.       | 3/2         | 3/2         |
| в том числе подземных  | шт.       | -           | -           |
| Количество секций  | секц      | -           | -           |
| Количество квартир/общая площадь, всего  | шт./кв.м. | -           | -           |
| в т.ч. 1-комнатные   | шт./кв.м. | 144/6465,5  | 144/6465,5  |
| общая площадь одной 1-комнатной квартиры   | кв.м.     | -           | -           |
| в т.ч. 2-комнатные   | шт./кв.м. | 192/12171,8 | 192/12171,8 |
| общая площадь одной 2-комнатной квартиры   | кв.м.     | -           | -           |
| в т.ч. 3-комнатные   | шт./кв.м. | 138/13046,3 | 138/13046,3 |
| общая площадь одной 3-комнатной квартиры   | кв.м.     | -           | -           |
| в т.ч. 4-комнатные   | шт.       | -           | -           |
| общая площадь одной 4-комнатной квартиры   | кв.м.     | -           | -           |
| в т.ч. более, чем 4-комнатные  | шт.       | -           | -           |
| общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры  | кв.м.     | -           | -           |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 31797,0     | 31767,2     |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  | -         | -           | -           |
| электрокабель ввода  | п.м.      | 1550,00     | 1550,00     |
| сети связи: телефон  | п.м.      | 398,00      | 398,00      |
| сети связи: кабельное телевидение  | п.м.      | 398,00      | 398,00      |
| канализация D=100 4 выпуска  | п.м.      | 325,00      | 325,00      |
| водопровод D=50 4 ввода  | п.м.      | 782,00      | 782,00      |
| Лифты  | шт.       | -           | -           |
| Эскалаторы   | шт.       | -           | -           |



Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-242000-008477-2018

4

|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Инвалидные подъемники  | шт.       | -        | -        |
| Иные показатели  | -         | -        | -        |
| <b>12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 3</b>                                       |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 49</b>               |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 917.1    | 917.1    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 58.8     | 58.8     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | этажей    | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/939.1 | 12/939.1 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/389.8  | 6/389.8  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/549.3  | 6/549.3  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 939.1    | 939.1    |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: Электрокабель ввода                       | п.м.      | 36.0     | 36.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 28.0     | 28.0     |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 28.0     | 28.0     |
| Канализация D=100 4 выпуска  | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Водопровод D=50 4 ввода  | п.м.      | 40.0     | 40.0     |
| <b>12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп.4</b>  |           |          |          |
| <b>г.Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 47</b>                |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 918.2    | 918.2    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 59.1     | 59.1     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | этажей    | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/941.0 | 12/941.0 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/391.3  | 6/391.3  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/549.7  | 6/549.7  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 941.0    | 941.0    |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения:   | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 28.0     | 28.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 19.0     | 19.0     |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 19.0     | 19.0     |
| Канализация D=100  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 12.0     | 12.0     |
| <b>12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 5</b>                                       |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 45</b>               |           |          |          |

РБН 0020399



**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-242000-008477-2018**

|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 918.2    | 918.2    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 59.1     | 59.1     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | кв.м.     | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/941.2 | 12/941.2 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/390.8  | 6/390.8  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/550.4  | 6/550.4  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 941.2    | 941.2    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 28.0     | 28.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 19.0     | 19.0     |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 19.0     | 19.0     |
| Канализация D=100  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 12.0     | 12.0     |

**12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп.6**

**г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 43**

|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 918.7    | 918.7    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 59.4     | 59.4     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/941.4 | 12/941.4 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/391.2  | 6/391.2  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/549.2  | 6/549.2  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 941.4    | 941.4    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 58.0     | 58.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 24.0     | 24.0     |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 24.0     | 24.0     |
| Канализация D=110  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 12.0     | 12.0     |

**12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 7**

**г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 53, к. 1**

|  |       |        |        |
|--|-------|--------|--------|
| Общая площадь  | кв.м. | 1072.4 | 1072.4 |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м. | 921.3  | 921.3  |



|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| террас)  |           |          |          |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 59.3     | 59.3     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/944.8 | 12/944.8 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/392.8  | 6/392.8  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/552.0  | 6/552.0  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 944.8    | 944.8    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 21.0     | 21.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 6.0      | 6.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 6.0      | 6.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 5.0      | 5.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 11.0     | 11.0     |
| <b>12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп.8</b>  |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 51, к. 1</b>         |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 920.5    | 920.5    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 59.3     | 59.3     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/944.3 | 12/944.3 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/392.8  | 6/392.8  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/551.5  | 6/551.5  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 944.3    | 944.3    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 23.0     | 23.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 5.0      | 5.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 5.0      | 5.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 5.0      | 5.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 11.0     | 11.0     |
| <b>18-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 9</b>                                       |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 49, к.1</b>          |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 876.3    | 876.3    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в                      | кв.м.     | 87.3     | 87.3     |



**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-242000-008477-2018**

|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| многоквартирном доме   |           |          |          |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:                       | шт./кв.м. | 18/898.9 | 18/898.9 |
| 1 -комнатные   | шт./кв.м. | 12/537.0 | 12/537.0 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/361.9  | 6/361.9  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м.     | 898.9    | 898.9    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:                        | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 22.0     | 22.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 5.0      | 5.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 11.0     | 11.0     |

**18-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 10**

**г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 47, к. 1**

|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072,4   | 1072,4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 873.9    | 873.9    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 87.1     | 87.1     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 18/896.2 | 18/896.2 |
| 1 -комнатные   | шт./кв.м. | 12/536.7 | 12/536.7 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/359.5  | 6/359.5  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 896.2    | 896.2    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 22.0     | 22.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 6.0      | 6.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 6.0      | 6.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 6.0      | 6.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 11.0     | 11.0     |

**12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 11**

**г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 45, к. 1**

|  |        |        |        |
|--|--------|--------|--------|
| Общая площадь  | кв.м.  | 1072.4 | 1072.4 |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.  | 917.4  | 917.4  |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.  | 59.8   | 59.8   |
| Количество этажей  | этажей | 3      | 3      |
| Количество секций  | секц   | 1      | 1      |



**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-242000-008477-2018**

8

|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:                       | шт./кв.м. | 12/940.1 | 12/940.1 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/390.4  | 6/390.4  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/549.7  | 6/549.7  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м.     | 940.1    | 940.1    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:                        | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 59.0     | 59.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 5.0      | 5.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 5.0      | 5.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 5.0      | 5.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 11.0     | 11.0     |

**12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп.12**

**г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 43, к. 1**

|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 916.7    | 916.7    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 60.1     | 60.1     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/939.2 | 12/939.2 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/390.2  | 6/390.2  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/549.0  | 6/549.0  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 939.2    | 939.2    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 23.0     | 23.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 5.0      | 5.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 5.0      | 5.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 5.0      | 5.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 11.0     | 11.0     |

**18-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 13**

**г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 41**

|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 876.7    | 876.7    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 89.0     | 89.0     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 18/899.5 | 18/899.5 |
| 1 -комнатные   | шт./кв.м. | 12/538.1 | 12/538.1 |

РВД 0001298



**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-242000-008477-2018**

9

|  |           |         |         |
|--|-----------|---------|---------|
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/361.4 | 6/361.4 |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м.     | 899.5   | 899.5   |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:                        | -         | -       | -       |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 31.0    | 31.0    |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 6.0     | 6.0     |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 6.0     | 6.0     |
| Канализация D=100  | п.м.      | 4.0     | 4.0     |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 52.0    | 52.0    |

**18-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 14**

**г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 41**

|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 870.7    | 870.7    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 88.9     | 88.9     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 18/893.4 | 18/893.4 |
| 1-комнатные  | шт./кв.м. | 12/535.2 | 12/535.2 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/358.2  | 6/358.2  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 893.4    | 893.4    |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 47.0     | 47.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 30.0     | 30.0     |

**18-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 16**

**г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, дом 37**

|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 878.5    | 878.5    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 89.3     | 89.3     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 18/902.1 | 18/902.1 |
| 1-комнатные  | шт./кв.м. | 12/540.3 | 12/540.3 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/361.8  | 6/361.8  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 902.1    | 902.1    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |



|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 49.0     | 49.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 42.0     | 42.0     |
| <b>12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 17</b>                                      |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 35</b>               |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 925.7    | 925.7    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 60.4     | 60.4     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/949.6 | 12/949.6 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/394.7  | 6/394.7  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/554.9  | 6/554.9  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 949.6    | 949.6    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 41.0     | 41.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 12.0     | 12.0     |
| <b>12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 18</b>                                      |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 33</b>               |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 923.7    | 923.7    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 60.8     | 60.8     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/947.3 | 12/947.3 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/392.8  | 6/392.8  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/554.5  | 6/554.5  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 947.3    | 947.3    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 80.0     | 80.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 3.0      | 3.0      |



**Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-242000-008477-2018**

1

|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Канализация D=100  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 16.0     | 16.0     |
| <b>18-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 19</b>                                      |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 31</b>               |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 879.3    | 879.3    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 89.7     | 89.7     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 18/903.1 | 18/903.1 |
| 1 -комнатные   | шт./кв.м. | 12/540.8 | 12/540.8 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/362.3  | 6/362.3  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 903.1    | 903.1    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 41.0     | 41.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 11.0     | 11.0     |
| <b>18-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 20</b>                                      |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 29</b>               |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 877.4    | 877.4    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 89.7     | 89.7     |
| Количество этажей/Количество секций  | этажей    | 3/1      | 3/1      |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 18/899.0 | 18/899.0 |
| 1 -комнатные   | шт./кв.м. | 12/539.5 | 12/539.5 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/359.5  | 6/359.5  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 899.0    | 899.0    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 53.0     | 53.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 45.0     | 45.0     |
| <b>12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 21</b>                                      |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 27</b>               |           |          |          |



|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 924.3    | 924.3    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 60.3     | 60.3     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/946.0 | 12/946.0 |
| 1 -комнатные   | шт./кв.м. | 6/392.6  | 6/392.6  |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/553.4  | 6/553.4  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 946.0    | 946.0    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 40.0     | 40.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 12.0     | 12.0     |

**12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 22****г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 25**

|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 923.1    | 923.1    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 60.2     | 60.2     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/944.7 | 12/944.7 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/392.3  | 6/392.3  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/553.4  | 6/553.4  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 944.7    | 944.7    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 53.0     | 53.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 16.0     | 16.0     |

**18-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 23****г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 21, корп.2**

|  |       |        |        |
|--|-------|--------|--------|
| Общая площадь  | кв.м. | 1072.4 | 1072.4 |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и | кв.м. | 877.4  | 877.4  |



Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-242000-008477-2018

13

|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| террас)  |           |          |          |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 90.5     | 90.5     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 18/900.3 | 18/900.3 |
| 1 -комнатные   | шт./кв.м. | 12/539.8 | 12/539.8 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/360.5  | 6/360.5  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 900.3    | 900.3    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 91.0     | 91.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 28.0     | 28.0     |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 28.0     | 28.0     |
| Канализация D=100  | п.м.      | 5.0      | 5.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 13.0     | 13.0     |
| <b>18-квартирный одноподъездный жилой дом, корп.96</b>                                       |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 28</b>               |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 877.6    | 877.6    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 91.7     | 91.7     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 18/899.8 | 18/899.8 |
| 1 -комнатные   | шт./кв.м. | 12/539.8 | 12/539.8 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/360.0  | 6/360.0  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 899.8    | 899.8    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 46.0     | 46.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 26.0     | 26.0     |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 26.0     | 26.0     |
| Канализация D= 100   | п.м.      | 9.0      | 9.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 21.0     | 21.0     |
| <b>18-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 97</b>                                      |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 30</b>               |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 875.0    | 875.0    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в                      | кв.м.     | 90.8     | 90.8     |



|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| многоквартирном доме   |           |          |          |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 18/897.2 | 18/897.2 |
| 1 -комнатные   | шт./кв.м. | 12/538.1 | 12/538.1 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/359.1  | 6/359.1  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 897.2    | 897.2    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 25.0     | 25.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 9.0      | 9.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 21       | 21       |
| <b>12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 98</b>                                      |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 32</b>               |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 922.6    | 922.6    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 59.8     | 59.8     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/945.1 | 12/945.1 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/392.0  | 6/392.0  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/553.1  | 6/553.1  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 986.0    | 986.0    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 45.0     | 45.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 34.0     | 34.0     |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 21.0     | 21.0     |
| <b>12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 99</b>                                      |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 34</b>               |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 921.7    | 921.7    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 59.5     | 59.5     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |



|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:                       | шт./кв.м. | 12/944.4 | 12/944.4 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/392.7  | 6/392.7  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/551.7  | 6/551.7  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м.     | 985.5    | 985.5    |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения:                         | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 30.0     | 30.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 9.0      | 9.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 21.0     | 21.0     |

**12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 100****г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 36**

|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 924.3    | 924.3    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 59.0     | 59.0     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/946.5 | 12/946.5 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/393.2  | 6/393.2  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/553.3  | 6/553.3  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 987.1    | 987.1    |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения:   | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 26.0     | 26.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 8.0      | 8.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 21.0     | 21.0     |

**12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 101****г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 38**

|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 921.6    | 921.6    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 60.3     | 60.3     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/943.8 | 12/943.8 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/392.6  | 6/392.6  |



|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/551.2  | 6/551.2  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 984.4    | 984.4    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 71.0     | 71.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 9.0      | 9.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 21.0     | 21.0     |
| <b>12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 102</b>                                     |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 40</b>               |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 922.3    | 922.3    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 59.6     | 59.6     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/944.5 | 12/944.5 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/392.0  | 6/392.0  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/552.5  | 6/552.5  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 985.1    | 985.1    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 33.0     | 33.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 9.0      | 9.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 21.0     | 21.0     |
| <b>12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 103</b>                                     |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 42</b>               |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 924.6    | 924.6    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 59.4     | 59.4     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/947.0 | 12/947.0 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/394.1  | 6/394.1  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/552.9  | 6/552.9  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 985.9    | 985.9    |



|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 46.0     | 46.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 9.0      | 9.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 21.0     | 21.0     |
| <b>12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 104</b>                                     |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 44</b>               |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 922.7    | 922.7    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 59.7     | 59.7     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/946.5 | 12/946.5 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/393.9  | 6/393.9  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/552.6  | 6/552.6  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 990.6    | 990.6    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 24.0     | 24.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 9.0      | 9.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 20.0     | 20.0     |
| <b>12-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 105</b>                                     |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д.Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 46</b>                |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 921.3    | 921.3    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 59.8     | 59.8     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 12/944.9 | 12/944.9 |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/393.2  | 6/393.2  |
| 3-комнатные  | шт./кв.м. | 6/551.7  | 6/551.7  |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 988.2    | 988.2    |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 24.0     | 24.0     |



|  |           |          |          |
|--|-----------|----------|----------|
| Сети связи телефон   | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 3.0      | 3.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 9.0      | 9.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 21.0     | 21.0     |
| <b>Блокированный жилой дом (таунхаус), корп. 106</b>   |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 48</b>               |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1147.0   | 1147.0   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 1009.8   | 1006.2   |
| Количество этажей  | этажей    | 2        | 2        |
| Количество секций/общая площадь, всего   | шт./кв.м. | 9/1009.8 | 9/1006.2 |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 1061.87  | 1047.60  |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 231.0    | 231.0    |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 145.0    | 145.0    |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 145.0    | 145.0    |
| Канализация D=100  | п.м.      | 103.0    | 103.0    |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 120.0    | 120.0    |
| <b>Блокированный жилой дом (таунхаус), корп. 107</b>   |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 50</b>               |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1147.0   | 1147.0   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 1009.8   | 1005.1   |
| Количество этажей  | этажей    | 2        | 2        |
| Количество секций/общая площадь, всего   | шт./кв.м. | 9/1009.8 | 9/1005.1 |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 1061.87  | 1046.3   |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -        | -        |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 24.0     | 24.0     |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 4.0      | 4.0      |
| Канализация D=100  | п.м.      | 8.0      | 8.0      |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 21.0     | 21.0     |
| <b>18-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 108</b>                                     |           |          |          |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 52</b>               |           |          |          |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4   | 1072.4   |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 876.2    | 876.2    |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 89.8     | 89.8     |
| Количество этажей  | этажей    | 3        | 3        |
| Количество секций  | секц      | 1        | 1        |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 18/899.6 | 18/899.6 |



|  |           |                              |                              |
|--|-----------|------------------------------|------------------------------|
| 1-комнатные  | шт./кв.м. | 12/539.6                     | 12/539.6                     |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/360.0                      | 6/360.0                      |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 899.6                        | 899.6                        |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -                            | -                            |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 24.0                         | 24.0                         |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 4.0                          | 4.0                          |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 4.0                          | 4.0                          |
| Канализация D=100  | п.м.      | 8.0                          | 8.0                          |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 21.0                         | 21.0                         |
| <b>18-квартирный одноподъездный жилой дом, корп. 109</b>                                     |           |                              |                              |
| <b>г. Москва, п. Первомайское, д. Ивановское, ул. Николинские ключи, д. 54</b>               |           |                              |                              |
| Общая площадь  | кв.м.     | 1072.4                       | 1072.4                       |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.     | 879.4                        | 879.4                        |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.     | 89.2                         | 89.2                         |
| Количество этажей  | этажей    | 3                            | 3                            |
| Количество секций  | секц      | 1                            | 1                            |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м. | 18/902.8                     | 18/902.8                     |
| 1 -комнатные   | шт./кв.м. | 12/540.6                     | 12/540.6                     |
| 2-комнатные  | шт./кв.м. | 6/362.2                      | 6/362.2                      |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.     | 902.8                        | 902.8                        |
| Сети и системы инженерно- технического обеспечения:  | -         | -                            | -                            |
| Электрокабель ввода  | п.м.      | 55.0                         | 55.0                         |
| Сети связи телефон   | п.м.      | 5.0                          | 5.0                          |
| Кабельное телевидение  | п.м.      | 5.0                          | 5.0                          |
| Канализация D=100  | п.м.      | 9.0                          | 9.0                          |
| Водопровод D=50  | п.м.      | 20.0                         | 20.0                         |
| Материалы фундаментов (д. 3-14, 16-23, 96-109)   | -         | монолитный бетон В25         | монолитный бетон В25         |
| Материалы стен (д. 3-14, 16-23, 96-109)  | -         | из мелких бетонных блоков    | из мелких бетонных блоков    |
| Материалы перекрытий (д. 3-14, 16-23, 96-109)  | -         | монолитный бетон В25         | монолитный бетон В25         |
| Материалы кровли (д. 3-14, 16-23, 96-109)  | -         | плита перекрытия ж.б. 180 мм | плита перекрытия ж.б. 180 мм |
| <b>3. Объекты производственного назначения</b>   |           |                              |                              |
| Тип объекта  | -         | -                            | -                            |
| Мощность   | -         | -                            | -                            |
| Производительность   | -         | -                            | -                            |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  | -         | -                            | -                            |



|   |             |                |                    |
|---|-------------|----------------|--------------------|
| Лифты   | шт.         | -              | -                  |
| Эскалаторы  | шт.         | -              | -                  |
| <b>4. Линейные объекты</b>  |             |                |                    |
| Категория (класс)   | -           | -              | -                  |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)  | -           | -              | -                  |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи   | -           | -              | -                  |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность  | -           | -              | -                  |
| Иные показатели   | -           | -              | -                  |
| <b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b> |             |                |                    |
| Класс энергоэффективности зданий  | -           | С              | С                  |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади   |             |                |                    |
| 3 ж/д   |             | 251.77         | 251.77             |
| 4 ж/д   |             | 251.77         | 251.77             |
| 5 ж/д   |             | 251.78         | 251.78             |
| 6 ж/д   |             | 251.77         | 251.77             |
| 7 ж/д   |             | 251.78         | 251.78             |
| 8 ж/д   |             | 251.77         | 251.77             |
| 9 ж/д   |             | 263.30         | 263.30             |
| 10 ж/д  |             | 263.30         | 263.30             |
| 11 ж/д  |             | 251.77         | 251.77             |
| 12 ж/д  |             | 251.78         | 251.78             |
| 13 ж/д  |             | 263.29         | 263.29             |
| 14 ж/д  |             | 263.30         | 263.30             |
| 16 ж/д  |             | 263.30         | 263.30             |
| 17 ж/д  |             | 251.77         | 251.77             |
| 18 ж/д  |             | 251.78         | 251.78             |
| 19 ж/д  |             | 263.31         | 263.31             |
| 20 ж/д  | кВт*ч/кв.м. | 263.29         | 263.29             |
| 21 ж/д  |             | 251.78         | 251.78             |
| 22 ж/д  |             | 251.76         | 251.76             |
| 23 ж/д  |             | 251.77         | 251.77             |
| 96 ж/д  |             | 263.29         | 263.29             |
| 97 ж/д  |             | 263.30         | 263.30             |
| 98 ж/д  |             | 251.77         | 251.77             |
| 99 ж/д  |             | 251.77         | 251.77             |
| 100 ж/д   |             | 251.77         | 251.77             |
| 101 ж/д   |             | 251.76         | 251.76             |
| 102 ж/д   |             | 251.78         | 251.78             |
| 103 ж/д   |             | 251.77         | 251.77             |
| 104 ж/д   |             | 251.77         | 251.77             |
| 105 ж/д   |             | 251.77         | 251.77             |
| 106 блокированный ж/д   |             | 114.40         | 114.40             |
| 107 блокированный ж/д   |             | 114.40         | 114.40             |
| 108 ж/д   |             | 263.30         | 263.30             |
| 109 ж/д   |             | 263.30         | 263.30             |
| Материалы утепления наружных  | -           | утеплитель РВД | утеплитель 0001286 |







